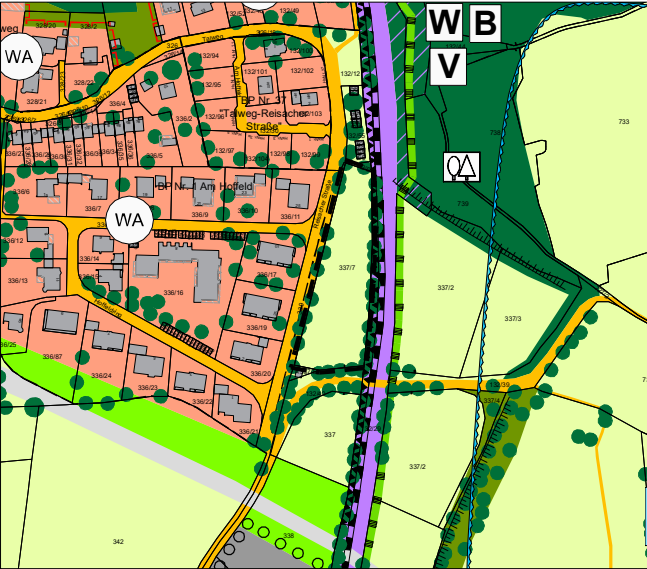
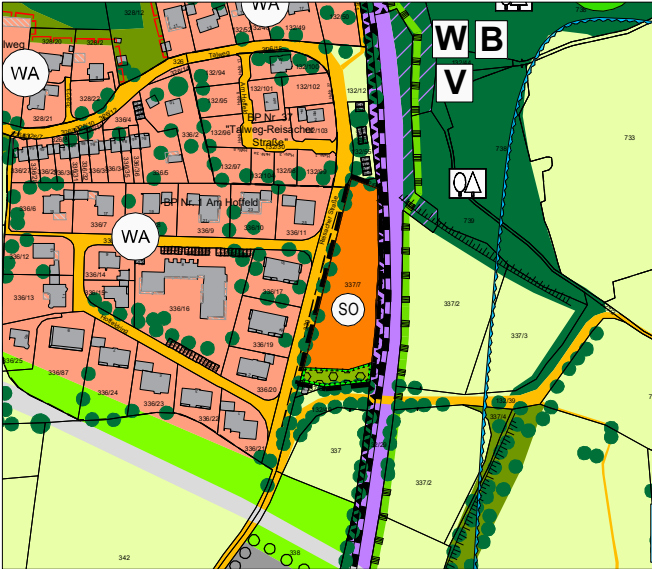


Bestand



Planung



Zeichenerklärung

Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 14.05.2024 die 6. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Baugebiets „Östlich Hoffeldring“ beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 22.07.2024 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 14.05.2024 wurde gemäß § 3 Abs. 1 in der Zeit vom 24.07.2024 bis 27.08.2024 im Rathaus ausgelegt und im Internet veröffentlicht. Gleichzeitig erfolgte die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 26.11.2024 über die eingegangenen Stellungnahmen beraten und den Billigungs- und Auslegungsbeschluss für den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung gefasst.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 26.11.2024 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit 23.12.2024 bis 29.01.2025 im Rathaus ausgelegt und im Internet veröffentlicht. Gleichzeitig erfolgte die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 25.02.2025 über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen beraten und abgewogen.

Die Gemeinde Oberaudorf hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 25.02.2025 die 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 25.02.2025 festgestellt.

Oberaudorf, den

Herr Dr. Matthias Bernhardt
Erster Bürgermeister

Siegel

Das Landratsamt hat die 6. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom Nr. gemäß §6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt
Oberaudorf, den

Herr Dr. Matthias Bernhardt
Erster Bürgermeister

Siegel

Die Erteilung der Genehmigung der 6. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Oberaudorf, den

Herr Dr. Matthias Bernhardt
Erster Bürgermeister

Siegel

Gemeinde Oberaudorf
Landkreis Rosenheim

6. Änderung des
Flächennutzungsplans

im Bereich des Baugebiets "Östlich Hoffeldring"

erstellt: 14.05.2024
geändert: 26.11.2024
25.02.2025

Bearbeiter/in:

Prof. Dr. U. Pröbstl-Haider
Dipl.-Ing. B. Reiser

Bad Kohlgrub, den 25.02.2025

Dr. U. Pröbstl-Haider

Dr. Ulrike Pröbstl-Haider

N



M 1:5000

Koordinatensystem ETRS89.UTM32-N
Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt
geeignet. Keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei
der Vermessung sind etwaige
Differenzen auszugleichen.

AGL

Arbeitsgruppe für Landnutzungsplanung GmbH
Institut für Ökologische Forschung

Gehmweg 1
82433 Bad Kohlgrub
fon 0049-(0)8845-75 72 630
office@agl-gmbh.com | www.agl-gmbh.com